

UCHWAŁA Nr 64 / 1664 / 19
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 30 lipca 2019 r.

**w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego
projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody Państwowemu
Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie – Regionalnemu Zarządowi
Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na przedłużenie umowy najmu
oraz zwiększenie wynajmowanej powierzchni.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 512 t.j.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54, poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449, z 2019 r., poz. 2676),

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie – Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na przedłużenie umowy najmu oraz zwiększenie wynajmowanej powierzchni**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Ewa Draus

Uchwała Nr / /19
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2019 roku.

w sprawie wyrażenia zgody Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie – Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na przedłużenie umowy najmu oraz zwiększenie wynajmowanej powierzchni.

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 t.j.) oraz § 19 ust. 3 Uchwały nr XVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958).

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na:

1. Przedłużenie umowy najmu nr FG.213.23/2018 zawartej w dniu 12.07.2018 r. pomiędzy Podkarpackim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie w likwidacji a Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie - RZGW w Rzeszowie obowiązującej do 31.12.2019 r., nieruchomości stanowiących własność Województwa Podkarpackiego, położonych w Krośnie przy ul. Żółkiewskiego 10, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako:
 - a) wydzielony w budynku administracyjno - mieszkalnym lokal użytkowy nr 5 o pow. użytkowej 65,46 m², obj. KW nr KS1K/00123797/4 z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 33,09 m² wraz z udziałem 2885/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki ewidencyjnej nr 436/5 o powierzchni 0,0508 ha, obj. KW nr KS1K/00099173/6,
 - b) zabudowane budynkiem garażowym działki ewidencyjne nr 436/6 o pow. 0,0151 ha i nr 436/7 o powierzchni 0,0225 ha, obj. KW nr KS1K/000113031/4,
 - c) udział 4/7 części w działce ewidencyjnej nr 436/8 o powierzchni 0,0124 ha, obj. KW nr KS1K/00099174/3.
2. Zwiększenie powierzchni najmu o wydzielony w budynku administracyjno - mieszkalnym lokal użytkowy nr 4 o powierzchni użytkowej 20,69 m², obj. KW nr

KS1K/00123796/7, z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 4,29 m² wraz z udziałem 731/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki ewidencyjnej nr 436/5 o pow. 0,0508 ha, obj. KW nr KS1K/00099173/6.

§ 2

1. Najem zostanie przedłużony na czas nieoznaczony.
2. Szczegółowe warunki najmu określi aneks do umowy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Piotr Pilch

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji
i Gospodarki Mieniem

Zofia Kochan

11.05.2018

Jacek Rudnicki

UZASADNIENIE

Nieruchomości położone w Krośnie przy ul. Żółkiewskiego 10 w 2018 roku zostały przejęte do zasobu Województwa Podkarpackiego po zlikwidowanej jednostce - Podkarpackim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie.

Obecnie na podstawie umowy nr FG.213.23/2018 zawartej w dniu 12.07.2018 r. pomiędzy Podkarpackim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie w likwidacji a Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie - RZGW w Rzeszowie obowiązującej do 31.12.2019 r., nieruchomości udostępniane są Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie - RZGW w Rzeszowie, tj.:

- lokal użytkowy nr 5 o pow. użytkowej 65,46 m², obj. KW nr KS1K/00123797/4 z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 33,09 m² wraz z udziałem 2885/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki ewidencyjnej nr 436/5 o pow. 0,0508 ha, obj. KW nr KS1K/00099173/6,
- zabudowane budynkiem garażowym działki ewidencyjne nr 436/6 o powierzchni 0,0151 ha i nr 436/7 o powierzchni 0,0225 ha, obj. KW nr KS1K/000113031/4,
- udział 4/7 części w działce ewidencyjnej nr 436/8 o powierzchni 0,0124 ha, obj. KW nr KS1K/00099174/3.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie zwróciło się pismem nr RZ.ROO.221.10.1.2019 r. z dnia 03.07.2019 r. o możliwość kontynuowania obowiązującej umowy najmu oraz zwiększenie wynajmowanej powierzchni o lokal użytkowy nr 4.

WW lokal o powierzchni użytkowej 20,69 m², wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 4,29 m² oraz udziałem 731/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki ewidencyjnej nr 436/5 o pow. 0,0508 ha, obj. KW nr KS1K/00099173/6, wynajmowany był do dnia 30.06.2019 r. na rzecz Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Krośnie.

Najemca zobowiązany będzie do uiszczania miesięcznego czynszu w wysokości 1 250 zł +VAT oraz opłat za media (ee, woda zimna i ścieki, co) oraz podatek od nieruchomości.

W związku z zwiększonymi zadaniami statutowymi oraz zapewnieniu niezbędnego zaplecza technicznego dla Nadzoru Wodnego i Zarządu Zlewni w Krośnie, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Rolnictwa, Geodezji
i Gospodarki Mieniem

Zofia Kochan

1
10

RAJCA PRZEMYSŁY